



## COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Il Dirigente

Concessione n° 122 prog. 122 del 30/07/2013

**Vista** la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data **31/10/1986** con Prot.n.**36132** dal Sig. **DI LORENZO Nicolò**, nato in Alcamo, provincia di Trapani, il **05/02/1905**, ed ivi residente in Via Platania n.51, C.F.: **DLR NCL 05B05 A176S**, in qualità di proprietario. **Visto** il progetto redatto dall'**Arch.Tommaso Blundetto**, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: **“Fabbricato composto da un piano terra e primo, adibito a civile abitazione, come da elaborati tecnici allegati alla presente”**, censito in catasto al **Fg.124 particella n°799 oggi 1874**, ubicato in Alcamo in **Via Platania n.51, confinante:** a Nord con **proprietà di Melia**, a Sud con **proprietà di Li Causi**, a Est con **proprietà di Lauria**, a Ovest con **la Via Platania.** =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

**Vista** la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni. =====

**Vista** la L. 47/85. =====

**Vista** la L. R. 37/85. =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94. =====

**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

**Visto** il D.P.R. n. 380/2001. =====

**Vista** la dichiarazione resa ai sensi **dell'art.96 della L.R.n.11 del 12/05/2010**, dal tecnico **Geom. Giampiero Battaglia** attestante che il progetto de quo è conforme alle norme igienico- sanitarie, incamerata agli atti con nota **Prot.n. 30371 del 06/06/2013**. =====

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data **04/07/2005**.=====

**Vista** l' istruttoria del Tecnico comunale del **27/06/2013** e che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria. =====

**Visto** il parere favorevole dell'U.T.C. espresso in data **27/06/2013 n.118**, ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, con la seguente indicazione: ***"favorevole"; Si dà atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.lgs. n°152/2006 e s.m.i.*** =====

**Vista** la dichiarazione di successione **n.1044 volume 322 del 01/06/1994** in morte di **Di Lorenzo Nicolò**. =====

**Vista** la dichiarazione di successione **n. 573 volume 325 del 23/04/1994** in morte di **Asta Rosa**. =====

**Visto** l'atto di compravendita **n.12.687 di Rep del 19/06/2003** ricevuto, ad Alcamo, dal notaio Dott. Giovanni Brucia e registrato a Trapani il **04/07/2003**. =====

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa dai Signori: **Carollo Annalisa, Filippi Liborio, Carollo Maria Enza e Termine Sergio** attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ del C.P.P. =====

**Vista** la Dichiarazione resa dai proprietari, incamerata con nota **Prot. n. 37744 del 17/07/2013**, attestante l'impegno, fin d'ora, che in caso di intervento manutentivo sul tetto lo stesso avverrà nel rispetto delle misure di sicurezza vigenti. =====

**Vista** l'attestazione di versamento **n. 234 del 12/07/2013 di €. 262,00** quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria.=====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a **£.1.777.350** e **congruo** l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontanti a **€.250,00**. =====

### **RILASCIA**

**la Concessione Edilizia in Sanatoria**, per un "fabbricato composto da un piano terra e primo, adibito a civile abitazione, come da elaborati tecnici allegati alla presente", censito in catasto al **Fg.124 particella n°799 oggi 1874**, ubicato in **Via Platania n.51**, ai Sig.ri: =====

- **CAROLLO Annalisa**, nata a Siracusa il **07/11/1964**, **C.F.:CRL NLS 64S47 I754W**, e **FILIPPI Liborio**, nato ad Alcamo, provincia di Trapani, il **11/09/1959**, **C.F.:FLP LBR 59P11 A176Z**, **coniugi**, entrambi residenti in Alcamo in **Via Platania, n.82**; =====
- **CAROLLO Maria Enza**, nata ad Alcamo, provincia di Trapani, il **15/02/1960**, **C.F.:** **CRL MNZ 60B55 A176I** e **TERMINE Sergio**, nato ad Alcamo, provincia di Trapani il **30/09/1959**, **C.F.:** **TRM SRG 59P30 A176C**, **coniugi**, entrambi residenti in Alcamo in **Via Carlo Emilio Gadda n. 13**,
- **TUTTI** proprietari per **1/4** ciascuno indiviso dell'intero. =====.

**Si dà atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.lgs. n°152/2006 e s.m.i.** =====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====**

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Servizi Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li **30/07/2013**

L'Istruttore Amm.vo  
**(Angelina Pizzitola)**

**Il Funzionario Delegato**  
**Istruttore Direttivo Tecnico**  
**Geom. Giuseppe Stabile**